

Radom, dnia 24.02.2021r.

DZIAŁ INWESTYCJI REMONTÓW  
I GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI

.....  
(pieczętka jednostki uprawnionej Zamawiającego)

nr sprawy WN\_052\_AR/00005/2021

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**1. NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

*Konserwacja, serwis i naprawa urządzeń transportu bliskiego w obiektach  
Uniwersytetu Technologiczno- Humanistycznego im. Kazimierza Pułaskiego w Radomiu*

**2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

**(KOD CPV 50750000-7 Usługi w zakresie konserwacji wind)**

*Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług polegających na:*

- a) *wykonywaniu przeglądów technicznych w terminach i zakresach określonych w instrukcjach eksploatacji, dokumentacjach techniczno- ruchowych, w tym m. in. do sprawdzenia:*
  - *stanu technicznego mechanizmów napędowych, układów hamulcowych, cięgien nośnych i ich zamocowań,*
  - *działania elementów bezpieczeństwa i ograniczników ruchowych*
  - *działania urządzeń sterujących, sygnalizacyjnych i oświetleniowych*
  - *prawidłowości obsługi urządzeń dźwigowych*
  - *czyszczenia, smarowania oraz niezbędnych czynności regulacyjnych, zgodnie z terminami wykonywania przeglądów konserwacyjnych UTB, określonych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018 r. (Dz. U. 2018 poz. 2176) w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego*
- b) *sprawdzaniu przez oględziny, nie rzadziej niż co 12 miesięcy, jeśli w instrukcji nie ustalono innych terminów, stanu:*
  - *konstrukcji nośnej, w szczególności połączeń spawanych, nitowanych i rozłącznych*
  - *instalacji ochrony przeciwporażeniowej*
- c) *bieżącym usuwaniu usterek,*
- d) *odnotowaniu z podaniem daty i z potwierdzaniu podpisem w dzienniku konserwacji wyników przeglądów i wykonywanych czynności serwisowych,*
- e) *wykonywaniu pomiarów rezystancji izolacji, pomiarów rezystancji uziemień roboczych, pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,*
- f) *bezwłocznym powiadamianiu Zamawiającego o nieprawidłowościach, które powodują konieczność wyłączenia urządzenia dźwigowego z eksploatacji i dokonania odpowiedniego wpisu do dziennika konserwacji,*

- g) przygotowaniu urządzenia oraz niezbędnej dokumentacji do okresowych i doraźnych badań wykonywanych przez Urząd Dozoru technicznego i uczestniczyć w tych badaniach,
- h) wykonywaniu przeglądów konserwacyjnych, napraw, pomiarów elektrycznych przez osoby posiadające odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne,
- i) prowadzeniu pogotowia dźwigowego w godzinach od 7<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup> celem przyjmowania zgłoszeń i usuwania bieżących usterek urządzeń – w czasie reakcji do 4 godzin, oraz całodobowo nie wyłączając dni wolnych od pracy i świąt, w celu zapewnienia uwalniania osób uwięzionych windach w czasie do 1 godziny,
- j) przyjmowaniu zgłoszeń kierowanych na wskazany numer telefonu, przy czym Wykonawca zapewnia na koszt własny całodobową dostępność tego numeru telefonu.
- k) wyprzedzająco i po uzgodnieniu zakresu z Urzędem Dozoru Technicznego, wnioskowaniu na piśmie Zamawiającemu o wykonanie koniecznych napraw i remontów wykraczających po zakres niniejszej umowy.

### **3. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY:**

Oferent wskaże w załączonej „Tabeli wyceny miesięcznych kosztów wykonania konserwacji i serwisu urządzeń dźwigowych” wartości netto oraz wartość brutto indywidualnie za każde urządzenie. W pozycji „Razem” poda sumaryczne wartości poszczególnych kolumn. Cena powinna być wyliczona za cały okres trwania umowy tj. 24 miesiące i wpisana w pkt I Formularza ofertowego.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny oferty brutto za wykonanie przeglądów oraz konserwacji, i za najkorzystniejszą uzna ofertę najniższą.

### **4. OFERTY CZĘŚCIOWE, OFERTY WARIANTOWE:**

Nie będą rozpatrywane.

### **5. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

od 09 marca 2021 do 08 marca 2023r., Radom, budynki Uniwersytetu Technologiczno-Humanistycznego w Radomiu, zgodnie z wykazem zawartym w „Tabeli wyceny miesięcznych kosztów wykonania konserwacji i serwisu urządzeń dźwigowych”

### **6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:**

O udział w realizacji zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy zdolni do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, poprzez rzetelność i posiadanie odpowiednich kwalifikacji i doświadczenia, czyli:

- a) posiadający wiedzę i doświadczenie- warunek będzie spełniony, jeśli Wykonawca złoży odpowiednie oświadczenie, że w terminie ostatnich 5 lat (chyba, że termin prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) wykonał lub wykonuje co najmniej 2 (dwie) usługi w zakresie konserwacji i napraw UTB w budynkach użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego o wartości całkowitej umowy min. 60 000 zł brutto każda, przy czym jedna z nich musi być zakończona i była wykonywana przez co najmniej 12 miesięcy, z podaniem ich wartości (w przypadku trwania usługi wartość min. 60 000 zł brutto musi być już osiągnięta). Oświadczenie powinno zawierać ponadto zakres wykonania usługi i podmiotów na których rzecz zostały wykonane.
- b) dysponowania odpowiednim potencjałem osobowym zdolnym do wykonania zamówienia:

- Wykonawca dysponuje przynajmniej dwoma osobami, przewidzianymi do wykonywania czynności konserwatora dźwigów oraz posiadających uprawnienia do obsługi i konserwacji urządzeń dźwigowych objętych przedmiotem zamówienia i posiadają zaświadczenia kwalifikacyjne wydane przez UDT zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych;
- Wykonawca dysponuje przynajmniej dwoma osobami posiadającymi aktualne w okresie wykonywania umowy świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu co najmniej do 1 kV na stanowisku eksploatacji, z czego przynajmniej jedna z tych osób będzie posiadała świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci co najmniej do 1 kV na stanowisku dozoru. Warunek będzie spełniony, na podstawie przedłożonego oświadczenia wraz z podaniem imion i nazwisk tych osób, podstawy możliwości dysponowania osobami i ich doświadczenia (w latach) oraz kopią odpowiednich zaświadczeń.

## **7. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:**

Zamawiający będzie oceniał oferty według kryterium:

Cena oferty brutto:

$$\text{Liczba punktów} = (C_{\min}/C_{of}) \times 100$$

gdzie:

- $C_{\min}$  - najniższa cena spośród wszystkich ofert
- $C_{of}$  - cena podana w ofercie

Zamawiający będzie oceniał oferty według kryterium ceny brutto. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, czyli ofertę tego Wykonawcy, który otrzyma najwięcej punktów, a więc zaproponuje najniższą cenę brutto za realizację całości zamówienia.

**Zapłata za przedmiot zamówienia będzie realizowana zgodnie z zapisami zawartymi we wzorcu umowy po dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury, do której należy załączyć:**

- oświadczenie o wykonaniu czynności konserwacyjno – serwisowych wraz z informacją o postojach urządzeń oraz ich sprawności

## **8. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY ORAZ WARUNKI ZMIAN UMOWY**

– zawarto we wzorcu umowy

## **9. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:**

Jacek Cyran, e-mail: j.cyran@uthrad.pl tel. 48 36 7058

Jan Sikorski, e-mail: jan.sikorski@uthrad.pl tel. 48 36 7037

Oferta powinna odpowiadać w pełni na zapytanie ofertowe, powinna określać Wykonawcę oraz wskazywać osobę do kontaktu. Ofertę należy przedstawić na formularzu oferty stanowiącym **załącznik** do niniejszego zapytania.

Oferty prosimy składać w terminie **do dnia 04 marca 2021 r. do godz. 10<sup>00</sup>** w pokoju nr 214 w *Budynku Rektoratu Uniwersytetu Technologiczno- Humanistycznego im. Kazimierza Pułaskiego w Radomiu, ul. Malczewskiego 29, w zamkniętych kopertach z napisem „Zamówienie na serwis wind w budynkach UTH Radom”*

**Załączniki:**

1. *„Tabela wyceny miesięcznych kosztów wykonania konserwacji i serwisu urządzeń dźwigowych”*
2. *Wzór umowy*
3. *Formularz ofertowy wraz z oświadczeniem*

sporządziła: Małgorzata Sułek

Radom, dnia 24.02.2021r.